

6/6

Proiect Decizie

nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2025

*Cu privire la rezoluțiunea contractului  
de arendă a terenului proprietate APL*

Examinînd cererea înaintată de cet. [redacted] care solicită rezoluțiunea contractului de arendă nr.30 din 27.09.2021 asupra terenului din extravilanul localității, din fondul apelor, întocmit între Primăria comunei Mihălășeni și cet. [redacted], în temeiul art. 14 alin. (2) lit.b), c) și d), art.77 (2) Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; prevederile art.1084 , art. 1297 (1) Codul Civil al Republicii Moldova nr. 1107-XV din 06.06.2002; art.4(1) g) din Legea privind descentralizarea administrativă nr.435-XVI din 28.12.2006; art.43 din Codul Funciar al Republicii Moldova; capitolul VI, pct. 13 a) din Contractul de arendă nr.28 din 27.09.2021, Avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Consiliul comunal Mihălășeni

**DECIDE:**

1. De a rezilia începînd cu data de 01.09.2025 contractul de arendă nr.30 din 27.09.2021, încheiat pe un termen de 10 (zece) ani privitor la arenda bazinului acvatic cu suprafața 3,81 ha, cu nr.cadastral 6234108086, cu acordul ambelor părți încheiat între Primăria comunei Mihălășeni și doamna [redacted]
2. Specialistul în reglementara domeniului funciar Vesiolii Ion, se desemnează responsabil pentru perfectarea acordului de reziliere a contractului de arendă sus menționat, restituirea bunului nominalizat în baza actului de predare-preluare și radierea înscrierilor dreptului de arendă menționate din Registrul bunurilor imobile a OCT Ocnița
3. Arendașul este obligat în caz de existență, să stingă toate sumele datorate, să semneze acordul de reziliere a contractului de arendă și să restituie terenul în baza actului de predare-preluare a bunului, să depună acordul privind radierea înscrierilor a dreptului de arendă menționat din registrul bunurilor imobile a OCT Ocnița.
4. Controlul executării decizii se pune în sarcina primarului comunei Mihălășeni, dl Leonid ȚURCAN.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat a actelor locale.