

# P R O I E C T E

REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL OCNIȚA  
Consiliul comunal MIHĂLĂȘENI



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА  
ОКНИЦКИЙ РАЙОН  
Местный Совет Михалашень

**DECIZIA nr.4/01  
din 27 iunie 2025**

***Cu privire la desemnarea candidaturilor  
membrilor pentru constituirea organelor electorale***

În conformitate cu art.14 al Legii privind APL nr.436-XVI din 28 decembrie 2006, în vederea bunei organizări și desfășurării a alegerilor parlamentare, stabilite pentru data de 28 septembrie 2025 și executării art.38 alin. (10) - (12) din Codul electoral nr.325/2022, Consiliul comunal Mihălășeni

## **DECIDE:**

- 1 . Se desemnează candidaturile pentru funcția de membru al Biroului electoral al secției de votare Mihălășeni, conform tabelului din anexa nr. 1.
2. Prezenta decizie se comunică persoanelor vizate și se obligă secretarul Consiliului să o transmită Consiliului electoral al circumscripției electorale Ocnița, după constituirea acestuia.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data publicării cu respectarea procedurii prealabile la primăria comunei Mihălășeni.

*Total consilieri:9*

*Consilieri prezenți:*

*Au votat:*

*Pro: Contra: S-au abținut:*

**Președintele ședinței  
Consiliului comunal Mihălășeni**

**CONTRASEMNEAZĂ:  
Secretarul Consiliului**

**Lucia COJOCARU**



**DECIZIA nr.4/02  
din 27 iunie 2025**

***Cu privire la aprobarea înființării Serviciului  
public de Gospodărie comunală Mihălășeni, r.Ocnița***

În temeiul art. 14, alin. 2 al Legii Nr. 436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 1402 din 24.10.2002 serviciilor publice de gospodărie comunală, art. 14; în legătură cu necesitatea apărută odată cu construcția sistemului de aprovizionare cu apă, având în vedere avizul pozitiv al comisiilor consultative de specialitate, Consiliul comunal Mihălășeni,

**DECIDE:**

1. Se înființează **Serviciului public de Gospodărie comunală Mihălășeni**, subdiviziune în cadrul APL Mihălășeni, în subordinea Consiliului comunal Mihălășeni și sub coordonarea primarului.

2. Serviciul comunitar de utilitate publică, este definit ca totalitatea activitatilor de utilitate si interes public general, desfasurate la nivelul comunei, sub conducerea, coordonarea si responsabilitatea autoritații publice locale, in scopul satisfacerii cerintelor comunității, având ca obiect de activitate, realizarea în gestiune directă a următoarelor servicii de utilități publice:

- a. alimentarea cu apa;
- b. canalizarea si epurarea apelor uzate;
- c. colectarea deșeurilor menajere;
- d. administrarea fondului locativ public și privat;
- e. salubritatea și înverzirea localității;
- f. administrarea domeniului public (modernizarea și întreținerea străzilor, drumurilor, pieței, iluminarea localităților, terenurilor sportive, locurilor de agrement, dezapezirea drumurilor și trotuarelor, întreținerea monumentelor, cimitirului);
- g. asigurarea cu transport a serviciilor funerare.

3. Se aprobă Regulamentul de funcționare al **Serviciului public de Gospodărie comunală Mihălășeni**, conform **Anexei nr.1** care este parte integrată a prezentei decizii.

4. Finanțarea cheltuielilor de operare necesare funcționării și exploatării serviciului se asigură prin încasarea de la utilizatori, pe baza facturilor emise de "**Serviciului public de Gospodărie comunală Mihălășeni**", a contravalorii serviciilor furnizate si alocații bugetare conform prevederilor legale în vigoare. Contract de comodat **Anexa 2**.

5. Structura organizatorică a subdiviziunii **Serviciului public de Gospodărie comunală Mihălășeni** la data înființării acesteia, este prevăzută în organigrama conform **Anexei nr.3**, parte integrată din prezenta decizie.

Pe parcursul realizării activităților ce-i revin, organigrama **Serviciului public de Gospodărie comunală Mihălășeni** va putea fi modificată de Consiliul Local, conform normelor de structură și cerințelor producției/prestari.

Atribuțiile personalului care prestează serviciu, respectiv atribuțiile șefului de serviciu se stabilesc prin fișa postului, aprobată de către primar, conform **Anexei nr.4**, parte integrată din prezenta decizie.

*Total consilieri:9 Consilieri prezenți:7 Au votat:7 Pro: 7 Contra:0 S-au abținut: 0*

**Președintele ședinței**

**Liliana GALEȚCHI**

CONTRASEMNEAZĂ:  
**Secretarul Consiliului**

**Lucia COJOCARU**



**DECIZIA nr.4/03  
din 27 iunie 2025**

***Cu privire la aprobarea Regulamentului de furnizare  
a apei potabile pe teritoriul comunei Mihălășeni***

În temeiul art. 14, alin. (2), lit. c), h), l) al Legii Nr. 436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală și art. 10 a) al Legii serviciilor publice de gospodărie comunală nr.1402 din 24.10.2002, având în vedere avizul pozitiv al comisiilor consultative de specialitate, Consiliul comunal **Mihălășeni**.

**DECIDE:**

1. Se aprobă Regulamentul de furnizare a apei potabile pe teritoriul comunei Mihălășeni.
2. Responsabil de implementarea prezentei decizii este primarul **comunei Mihălășeni, d-l Țurcan Ionid**.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data publicării cu respectarea procedurii prealabile la primăria comunei Mihălășeni.

*Total consilieri:9*

*Consilieri prezenți:*

*Au votat:*

*Pro: Contra: S-au abținut:*

**Președintele ședinței  
Consiliului comunal Mihălășeni**

**CONTRASEMNEAZĂ:  
Secretarul Consiliului**

**Lucia COJOCARU**



**DECIZIA nr.4/04  
din 27 iunie 2025**

***Cu privire la aprobarea Regulamentului privind  
activitatea internă a serviciului public de gospodărie  
comunală din cadrul primăriei Mihălășeni***

În temeiul art. 14 alin.2, lit.1),alin. 3 al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Codului Muncii al Republicii Moldova nr. 154/2003, Legii nr.270/2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar, avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Consiliul comunal Mihălășeni

**DECIDE:**

1. Se aprobă Regulamentul privind activitatea internă a serviciului public de gospodărie comunală (de alimentare cu apă, de salubritate și înverzire a teritoriului), înființat în cadrul primăriei comunei Mihălășeni, conform anexei nr. 1 la prezenta decizie.
2. Se aprobă statele de personal și schema de salarizare din cadrul serviciului public de gospodărie comunală (de alimentare cu apă, de salubritate și înverzire a localității) conform anexelor nr. 2 și 3 la prezenta decizie.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data publicării cu respectarea procedurii prealabile la primăria comunei Mihălășeni.

*Total consilieri:9*

*Consilieri prezenți:*

*Au votat:*

*Pro: Contra: S-au abținut:*

**Președintele ședinței  
Consiliului comunal Mihălășeni**

**CONTRASEMNEAZĂ:  
Secretarul Consiliului**

**Lucia COJOCARU**



**DECIZIA nr.4/05  
din 27 iunie 2025**

***Cu privire la prestarea serviciului de  
aprovizionare cu apă potabilă în teritoriul  
comunei Mihălășeni prin gestiune directă***

În temeiul art. 14, alin. (2), lit. c), h) al Legii Nr. 436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală; art. 4, alin. (1), lit. c) al Legii nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă și art. 10 a) al Legii serviciilor publice de gospodărie comunală nr.1402 din 24.10.2002, având avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul **comunal Mihălășeni**:

**DECIDE:**

1. Se aprobă forma de gestiune directă a serviciului de aprovizionare cu apă potabilă pe teritoriul comunei Mihălășeni.
2. Prestarea serviciului de aprovizionare cu apă potabilă pe teritoriul comunei va fi efectuată de Primăria comunei Mihălășeni, subdiviziunea specializată „Serviciul gospodărie comunală Mihălășeni”.
3. Responsabil de implementarea prezentei decizii este primarul **comunei Mihălășeni, Țurcan Leonid**.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data publicării cu respectarea procedurii prealabile la primăria comunei Mihălășeni.

*Total consilieri:9*

*Consilieri prezenți:*

*Au votat:*

*Pro: Contra: S-au abținut:*

**Președintele ședinței  
Consiliului comunal Mihălășeni**

**CONTRASEMNEAZĂ:  
Secretarul Consiliului**

**Lucia COJOCARU**



REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL OCNIȚA  
Consiliul comunal MIHĂLĂȘENI

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА  
ОКНИЦКИЙ РАЙОН  
Местный Совет Михалашень

**DECIZIA nr.4/06  
din 27 iunie 2025**

***Cu privire la corectarea erorilor  
din Registrul Bunurilor Imobile***

Având în vedere cererea depusă de către cet. **Gulii Mihail** înregistrată cu nr. 7 din 14.04.2025 în care solicită corectarea erorii de indentificare admise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437 din 11.09.2019; în temeiul art. 55<sup>1</sup> alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998 și art.14 alin. (1) și (2) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunei Mihălășeni

**Decide:**

1. Se aprobă corectarea datelor de identitate eronate ale proprietarului în titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr.cadastral **6234103.137 cu S-0,9308 ha** teren agricol pe numele **Gulii Mihail Petru**, corect fiind conform actului de stare civilă, Buletinul de indentitate **A26052808** eliberat **de of. 26 la data de 08.09.2009**, pe numele **Gulii Mihail Pavel, născut la 28.08.1964, IDNP 2003026038307**. Anexa 1
2. Se stabilește că în urma corectării erorii de indentificare nu are loc strămutarea posesiei, respectiv drepturile titularului nu vor fi afectate.
3. Se rectifică datele de identitate eronate ale proprietarului din **Gulii Mihail Petru**, în **Gulii Mihail Pavel, născut la 28.08.1964, IDNP 2003026038307** în Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren **6234103.137**, numărul de ordine **350** din Dispoziția Primarului nr.05 din 02.05.2000 și nr. **353** din Registrul Cadastral al deținătorilor de terenuri pe com. Mihălășeni.
4. Secretara Consiliului com. Mihălășeni va corecta erorile din Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren conform prevederilor pct. 3 a prezentei decizii.
5. Prezenta decizie servește temei pentru efectuarea modificărilor în Registrul bunurilor imobile
6. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului - dl. Țurcan Leonid.

*Total consilieri:9*

*Consilieri prezenți:*

*Au votat:*

*Pro: Contra: S-au abținut:*

**Președintele ședinței  
Consiliului comunal Mihălășeni**

**CONTRASEMNEAZĂ:  
Secretarul Consiliului**

**Lucia COJOCARU**



**DECIZIA nr.4/07  
din 27 iunie 2025**

***Cu privire la corectarea erorilor  
din Registrul Bunurilor Imobile***

Având în vedere cererea depusă de către cet. **Focșa Gheprghii** înregistrată cu nr. 8 din 30.04.2025 în care solicită corectarea erorii de indentificare admise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437 din 11.09.2019; în temeiul art. 55<sup>1</sup> alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998 și art.14 alin. (1) și (2) din Legea nr.436/2006 privind administratia publica locală, Consiliul comunal Mihălășeni.

**DECIDE:**

1. Se aprobă corectarea datelor de identitate eronate ale proprietarului în titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral 6234110.032 cu S-2,5435 ha teren agricol, 6234116.006 cu S-0,6036 ha teren pentru construcții, 6234116.160 cu S-0,1128 ha teren grădină pe numele **Focșa Gheorghe** născut la data de **01.05.1961, IDNP 0982402269480**, corect fiind conform actelor de stare civilă, Buletinul de indentitate **B26006076** eliberat de **ÎS "CRIS" Registru" la data de 18.11.2014**, pe numele **Focșa Gheorghii, născut la 01.05.1961, IDNP 0982402269480**. Anexa 1
2. Se stabilește că în urma corectării erorii de indentificare nu are loc strămutarea posesiei, respectiv drepturile titularului nu vor fi afectate.
3. Se rectifică datele de identitate eronate ale proprietarului din **Focșa Gheorghe** născut la data de **01.05.1961, IDNP 0982402269480**, în **Focșa Gheorghii, născut la 01.05.1961, IDNP 0982402269480** în:
  - a. Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren 6234110.032 și numărul de ordine 279 din Dispoziția Primarului nr.05 din 02.05.200 și nr. 281 din Registul Cadastral al deținătorilor de terenuri pe com. Mihălășeni.
  - b. Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren 6234116.006, 6234116.160 și p.6, p.160 din anexa nr.1 (Lista deținătorilor de terenuri pe lângă casă în s. Mihălășeni sec.116 la Decizia Consiliului local nr.5 din 05.05.1992 privind aprobarea listelor cetățenilor cărora li se atribuie loturi pe lângă casă în proprietate privată) și nr. 434 din Registul Cadastral al deținătorilor de terenuri pe com. Mihălășeni.
4. Secretara Consiliului com. Mihălășeni va corecta erorile din Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren conform prevederilor pct. 3 a prezentei decizii.
5. Prezenta decizie servește temei pentru efectuarea modificărilor în Registrul bunurilor imobile
6. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului - dl. Țurcan Leonid.

*Total consilieri:9*

*Consilieri prezenți:*

*Au votat:*

*Pro: Contra: S-au abținut:*

**Președintele ședinței  
Consiliului comunal Mihălășeni**

**CONTRASEMNEAZĂ:**

**DECIZIA nr.4/08  
din 27 iunie 2025*****Cu privire la corectarea erorilor  
din Registrul Bunurilor Imobile***

Având în vedere cererea depusă de către cet. **Moroșan Valentin** înregistrată cu nr. 17 din 11.06.2025 în care solicită corectarea erorii de indentificare admise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437 din 11.09.2019; în temeiul art. 55<sup>1</sup> alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998 și art.14 alin. (1) și (2) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Actul de constatare nr. 912 din 16.06.2025 eliberat de ASP Ocnița, Consiliul comunei Mihălășeni.

**DECEDE:**

1. Se aprobă corectarea datelor de identitate eronate ale proprietarului în titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral 6234102.019 cu S-1,5778 ha teren agricol, 6234105.139 cu S-0,098 ha teren agricol pe numele **Moroșan Valentin Sergiu** născut la data de **21.10.1980**, corect fiind conform actelor de stare civilă, Buletinul de indentitate **B26010281** eliberat de ÎS "CRIS"Registru" la data de **04.01.2017**, pe numele **Moroșan Valentin, născut la 27.09.1980, IDNP 0982907263938**. Anexa 1
2. Se stabilește că în urma corectării erorii de indentificare nu are loc strămutarea posesiei, respectiv drepturile titularului nu vor fi afectate.
3. Se rectifică datele de identitate eronate ale proprietarului din **Moroșan Valentin Sergiu**, născut la data de **21.10.1980**, în **Moroșan Valentin, născut la 27.09.1980, IDNP 0982907263938** în numărul de ordine 120 din Dispoziția Primarului nr.05 din 02.05.200 și nr. 121 din Registru Cadastral al deținătorilor de terenuri pe com. Mihălășeni.
4. Secretara Consiliului com. Mihălășeni va corecta erorile din Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren conform prevederilor pct. 3 a prezentei decizii.
5. Prezenta decizie servește temei pentru efectuarea modificărilor în Registrul bunurilor imobile
6. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului - dl. Țurcan Leonid.

*Total consilieri:9*

*Consilieri prezenți:*

*Au votat:*

*Pro: Contra: S-au abținut:*

**Președintele ședinței  
Consiliului comunal Mihălășeni**

CONTRASEMNEAZĂ:  
**Secretarul Consiliului**

**Lucia COJOCARU**



**DECIZIA nr.4/09  
din 27 iunie 2025**

***Cu privire la corectarea erorilor  
din Registrul Bunurilor Imobile***

Având în vedere cererea depusă de către cet. **Focșa Gheprghii** înregistrată cu nr. 18 din 12.06.2025 în care solicită corectarea erorii de indentificare admise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437 din 11.09.2019; în temeiul art. 55<sup>1</sup> alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998 și art.14 alin. (1) și (2) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Actul de constatare nr. 911 din 16.06.2025 eliberat de ASP Ocnița, Consiliul comunei Mihălășeni.

**DECIDE:**

1. Se aprobă corectarea datelor de identitate eronate ale proprietarului în titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral 6234103.121 cu S-2,2165 ha teren agricol, 6234106.109 cu S-0,1148 ha teren agricol pe numele **Focșa Gheorghe Mihail** născut la data de **01.01.1972**, corect fiind conform actelor de stare civilă, Buletinul de indentitate **B26015204** eliberat de **ÎS "CRIS"Registru" la data de 17.07.2019**, pe numele **Focșa Gheorghii**, născut la **13.07.1974**, **IDNP 2002026039374**.

Anexa 1

2. Se stabilește că în urma corectării erorii de indentificare nu are loc strămutarea posesiei, respectiv drepturile titularului nu vor fi afectate.

3. Se rectifică datele de identitate eronate ale proprietarului din **Focșa Gheorghe Mihail** născut la data de **01.01.1972**, în **Focșa Gheorghii**, născut la **13.07.1974**, **IDNP 2002026039374** în Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren 6234103.121, 6234106.109 și numărul de ordine 638 din Dispoziția Primarului nr.05 din 02.05.200 și nr. 643 din Registrul Cadastral al deținătorilor de terenuri pe com. Mihălășeni.

4. Secretara Consiliului com. Mihălășeni va corecta erorile din Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren conform prevederilor pct. 3 a prezentei decizii.

5. Prezenta decizie servește temei pentru efectuarea modificărilor în Registrul bunurilor imobile.

6. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului - dl. Țurcan Leonid.

*Total consilieri:9*

*Consilieri prezenți:*

*Au votat:*

*Pro: Contra: S-au abținut:*

**Președintele ședinței  
Consiliului comunal Mihălășeni**

CONTRASEMNEAZĂ:  
**Secretarul Consiliului**

**Lucia COJOCARU**

Page 9 of 2



**DECIZIA nr.4/10  
din 27 iunie 2025**

***Cu privire la scoaterea la licitație publică cu dreptul  
de vânzare-cumpărare și locațiune/arendă a terenurilor  
proprietate APL Mihălășeni***

Luând în considerație necesitatea asigurării valorificării eficiente a terenurilor primăriei și pentru majorarea veniturilor în primărie, în temeiul art.14, alin.(2), lit.d) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art.9 al Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deetizarea proprietății publice, Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului în baza Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 136/2009, având Rapoartele de evaluare a bunurilor imobile, elaborate de Camera de comerț și Industrie a Republicii Moldova, luând în considerație avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate în domeniul agriculturii, protecției mediului și dezvoltării teritoriului, Consiliul comunal Mihălășeni.

**DECIDE:**

1. Se permite vânzarea-cumpărarea și locațiune/arenda terenurilor proprietate a primăriei Mihălășeni în corespundere cu legislația în vigoare, conform anexei nr. 1 și anexei nr. 2.
2. Se împuternicește:
  - secretara dna Cojocaruc Lucia și contabilă-șefă dna Blîndu Alina să publice anunțul de desfășurare a licitației în Monitorul Oficial al R.Moldova;
  - specialistul Vesiolii Ion să transmită Comisiei de licitație documentele necesare licitației;
  - primarul comunei dl. Țurcan Leonid să încheie contractele de vânzare-cumpărare conform legislației.
3. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunurilor imobile se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2025.
4. Cheltuielile suportate de către Administrația Publică Locală pentru desfășoarea licitației vor fi achitate din contul solicitantului.
5. Comisia pentru licitațiile publice ale bunurilor domeniului public și cel privat ale UAT comuna Mihălășeni va organiza petrecerea licitației publice în conformitate cu legislația în vigoare.
6. Controlul asupra efectuării corecte și în termen a plăților pentru terenurile vândute și date în arendă, după încheierea contractelor respective, va fi realizat de contabilul-șef din aparatul primăriei.
7. Rezultatele licitației publice vor fi aduse la cunoștința consiliului local.
8. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama primarului comunei dl. Țurcan Leonid.
9. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data publicării cu respectarea procedurii prealabile la primăria comunei Mihălășeni.

*Total consilieri:9*

*Consilieri prezenți:*

*Au votat:*

*Pro: Contra: S-au abținut:*

CONTRASEMNEAZĂ:  
**Secretarul Consiliului**

**Lucia COJOCARU**

**LISTA**  
**terenurilor expuse pentru vânzarea-cumpărarea prin licitație**

Nr.	Denumirea și amplasarea loturilor	Suprafața (ha)	Bonitatea (gr./ha)	Prețul de expunere la licitație (lei) Borderou de calcul/Raport de evaluare
1	Teren agricol, amplasat în extravilan cu nr. cad. <b>6234103.195</b>	0,2879	75	13 000/ raport de evaluare
2	Teren agricol, amplasat în extravilan cu nr. cad. <b>6234113.197</b>	0,2627	75	12 000/ raport de evaluare
3	Teren agricol, amplasat în extravilan cu nr. cad. <b>6234113.203</b>	0,2342	75	11 000/ raport de evaluare
4	Teren agricol, amplasat în extravilan cu nr. cad <b>6234113.209</b>	0,1277	75	6 000/ raport de evaluare
5	Teren agricol, amplasat în extravilan cu nr. cad <b>6234113.230</b>	0,6451	75	30 000/ raport de evaluare
6	Teren pentru construcții amplasat în intravilan, cu nr. cad. <b>6234114.038</b>	0,2294 cu cota parte 71,3%	<b>65</b>	10 000 (14 000 x 71,3% =9982) Raport de evaluare
7	Teren agricol, amplasat în extravilan cu nr. cad. <b>6234112.093</b>	2,3587	75	118 000/ raport de evaluare
8	Teren agricol, amplasat în extravilan cu nr. cad. <b>6234112.070</b>	15,2393	75	762 000 /raport de evaluare
9	Teren pentru construcții amplasat în intravilan, cu nr. cad. <b>6234114.090</b>	0,1503	<b>65</b>	36 000/ raport de evaluare
10	Teren pentru construcții amplasat în intravilan, cu nr. cad. <b>6234114.536</b>	0,0399	<b>65</b>	10 000/ raport de evaluare

Primarul Țurcan Leonid

\_\_\_\_\_

Specialistul în reglementarea  
regimului proprietății funciare Vesiolei Ion

\_\_\_\_\_

**LISTA**  
**terenurilor expuse pentru arendă prin licitație**

Nr.	Denumirea și amplasarea loturilor	Suprafața (ha)	Bonitatea grad/ha	Perioada (ani)	Prețul de expunere a terenului (lei)	Prețul de expunere la licitație a plății anuale	
						%	lei
1	Teren cu destinație agricolă, modul de folosință pășuni amplasat în extravilan, cu nr. cad. <b>6234113.219</b>	0,3801	75	10 ani	17 000 lei Raport de evaluare	2 %	340
2	Teren cu destinație agricolă, modul de folosință pășuni amplasat în extravilan, cu nr. cad. <b>6234113.229</b>	3,3171	75	10 ani	166 000 lei Raport de evaluare	2 %	3 320
3	Teren cu destinație agricolă, modul de folosință pășuni amplasat în extravilan, cu nr. cad. <b>6234113.224</b>	14,5128	75	10 ani	726 000 lei Raport de evaluare	2 %	14 520

Primarul Țurcan Leonid \_\_\_\_\_

Specialistul în reglementarea  
regimului proprietății funciare Vesiolei Ion \_\_\_\_\_



**DECIZIA nr.4/11  
din 27 iunie 2025**

***Cu privire la instituirea comisiei de licitație***

În temeiul art. 14 aliniatul (3), art.77 alin.(2) din Legea Republicii Moldova privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, în conformitate cu prevederile pct.7 și pct.21 din Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.136/2009 și întru executarea prevederilor Legii nr.121/2007 privind administrarea și dețatizarea proprietății publice, consiliul comunal Mihălășeni:

**DECIDE:**

1. Se instituie comisia de licitație a bunurilor proprietate publică a comunei Mihălășeni în următoarea componență:

- președinte - Vesioții Ion, specialist în reglementarea regimului funciar la primărie;
- secretar - Blîndu Alina, contabil-șef;
- membri: - Focșa Victoria, specialist în problemele perceperii fiscale la primărie;
- Morari Vasile, consilier
- Golovețchii Tamara, consilier

2. Se desemnează în calitate de licitant al licitației bunurilor proprietate publică a comunei Mihălășeni, dnul Țurcan Leonid, primar, iar în caz de imposibilitate a acesteia de a-și exercita temporar atribuțiile, în calitate de licitant se desemnează dna Cojocaru Lucia, secretar al consiliului comunal Mihălășeni.

3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință membrilor comisiei de licitație.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data publicării cu respectarea procedurii prealabile la primăria comunei Mihălășeni.

*Total consilieri:9*

*Consilieri prezenți:*

*Au votat:*

*Pro: Contra: S-au abținut:*

**Președintele ședinței  
Consiliului comunal Mihălășeni**

**CONTRASEMNEAZĂ:  
Secretarul Consiliului**

**Lucia COJOCARU**

