

la decizia nr. 4/7 Anexa nr. 3.1  
din 05.09.24

**BORDEROUL DE CALCUL AL PREȚULUI  
DE VÎNZARE-CUMPĂRARE A TERENULUI  
cu destinație agricol, proprietate UAT**

" 26 " iulie 2024 "

com. Mihălășeni  
(localitatea)

1. Primăria Mihălășeni
2. Adresa conferită terenului și nr. cadastral r-nul Ocița, comuna Mihălășeni,  
extravilanul localității, nr. cadastral 6234113.276
3. **Suprafața terenului conform planului geometric, constituie 0,4598** (zero virgulă patru mii cinci sute nouăzeci și opt) **ha.**
4. Bonitatea medie a solului în comună constituie 75 șaptezeci și cinci grade.
5. Tariful pentru o unitate grad-hectar de terenuri agricole stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, constituie **1130,31** ( o mie o sută treizeci de întregi și treizeci și una de sutimi) lei.
6. **Prețul normativ al terenului (pct.3 x pct.4 x pct.5) constituie 38979** (treizeci și opt de mii nouă sute șaptezeci și nouă) lei.
7. Coeficientul prevăzut în Nota din anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului **0,3** (trei zecimi)
8. Prețul de vânzare a terenului (pct.6 x pct.7) constituie 11694 (unsprezece mii șase sute nouăzeci și patru) lei.

Primarul comunei Mihălășeni

L. Turcan



Ex. Ion Vesilii  
Specialist în reglementarea regimului funciar